

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений
в решение городской Думы
от 26.10.2005 № 505-III ГД
«Об установлении земельного
налога»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 31 Устава муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 26.10.2005 № 505-III ГД «Об установлении земельного налога» (в редакции от 24.06.2024 № 626-VII ДГ) следующие изменения:

1) раздел 1 приложения к решению изложить в следующей редакции:
«1. Общие положения

Настоящим Положением на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливаются налоговые ставки земельного налога (далее – налог), налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также порядок уплаты налога.»;

2) пункт 2.1 раздела 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части

земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

3) пункт 2.2 и пункт 2.3 раздела 2 приложения к решению признать утратившими силу;

4) раздел 4 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«4. Порядок уплаты налога

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в порядке, установленном статьёй 397 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

5) пункт 5.4 раздела 5 приложения к решению признать утратившим силу;

6) в абзаце первом пункта 5.5³, в абзаце первом пункта 5.5⁴ и в абзаце первом пункта 5.6 раздела 5 приложения к решению слова «земельного налога» заменить словом «налога».

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2, 3 и 5 части 1 настоящего решения, вступающих в силу с 01.01.2025.

И.о. Председателя Думы города

Глава города

_____ А.И. Олейников

_____ М.Н. Слепов

«___» _____ 2024 г.

«___» _____ 2024 г.