

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута. Публичные слушания назначены постановлением Главы города Сургута от 25.09.2020 № 139 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 26.11.2020 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 26.11.2020 № 200.

Количество участников публичных слушаний – 41 человек.

02.12.2020

п	Проект рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 26.11.2020					
1	О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в разделе III «Карта градостроительного зонирования» изменить границы территориальных зон ОД.3 «Зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания» в результате исключения. ОД.8 «Зона спорта» в результате введения на земельных участках с кадастровыми номерами 86:10:0101199:96, 86:10:0101199:97; 86:10:0101199:98 расположенных по адресу: город Сургут, район автомобильной дороги «Сургут-Нижневартовск» (территория бывшего авторынка), в связи с необходимостью размещения объекта «Автоспортивной школы». Ходатайство Администрации города.	Докладчик: Сорич И.А. - начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Зелинский К.А. – гражданин	Пояснение: - целью внесения предлагаемых изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута является необходимость создания объекта «Автоспортивной школы». Пояснения: - концепция автоспортивной школы - картодром или официально трасса небольшая, где будет осуществляться спортивная деятельность автоспортсменов города Сургута (картинг, моделирование техническое, кузовные автомобили); - об отсутствии в округе подобных автоспортивных объектов и их необходимости для города.	Внести изменения в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в разделе III «Карта градостроительного зонирования» изменить границы территориальных зон ОД.3 «Зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания» в результате исключения. ОД.8 «Зона спорта» в результате введения на земельных участках с кадастровыми номерами 86:10:0101199:96, 86:10:0101199:97; 86:10:0101199:98 расположенных по адресу: город Сургут, район автомобильной дороги «Сургут-Нижневартовск» (территория бывшего авторынка), в связи с необходимостью размещения объекта «Автоспортивной школы».	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и действующему генеральному плану города.

Директор департамента архитектуры и градостроительства
- главный архитектор,
сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию

С.В. Солод