

**ПОДЛЕЖИТ ОРВ**

Проект вносится

Администрацией города

Является нормативным  
правовым актом

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ДУМА ГОРОДА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года  
№ \_\_\_\_\_

О внесении изменения в решение  
Думы города от 27.12.2007  
№ 327-IV ДГ «О порядке управления  
и распоряжения земельными  
участками, находящимися  
в собственности муниципального  
образования городской округ  
Сургут»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 10.02.2023 № 51-п «О едином перечне прав, льгот, социальных гарантий и компенсаций в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре гражданам Российской Федерации, принимающим участие в специальной военной операции, и членам их семей», в целях поддержки граждан Российской Федерации, принимающих участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей, Дума города РЕШИЛА:

Внести в приложение к решению Думы города от 27.12.2007 № 327-IV ДГ «О порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Сургут» (в редакции от 06.03.2023 № 288-VII ДГ) изменение, дополнив статью 4 частью 4.5 следующего содержания:

«4.5. Предоставить гражданам, принимающим (принявшим) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей (далее – гражданин), гражданину, являющемуся индивидуальным предпринимателем, юридическому лицу, в котором гражданин является единственным учредителем (участником), единоличным исполнительным

органом в одном лице, возможность расторжения договора аренды земельного участка или односторонний отказ от исполнения указанного договора без применения штрафных санкций, за исключением договоров аренды земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, не являющиеся муниципальной собственностью, на следующих условиях:

- гражданин направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды или одностороннем отказе от договора аренды, дате и времени возврата арендодателю земельного участка с приложением копий документов, подтверждающих прохождение военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

- договор аренды подлежит расторжению или считается прекращенным со дня получения арендодателем уведомления о расторжении такого договора или одностороннего отказа от договора аренды;

- не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды или односторонним отказом от договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).»

Председатель Думы города

\_\_\_\_\_ М.Н. Слепов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Глава города

\_\_\_\_\_ А.С. Филатов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.