

Проект
вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА
РЕШЕНИЕ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(нежилые помещения,
расположенные по адресу:
Ханты-Мансийский автономный
округ – Югра, город Сургут,
улица 30 лет Победы, дом 32)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 03.06.2022 № 145-VII ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложениям 1 – 9 к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Слепова М.Н.

Председатель Думы города

М.Н. Слепов

Приложение 1
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	24,4 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12124
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0101030:12124-86/055/2022-1 от 26.01.2022;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/1
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	563 000 рублей, в том числе НДС (20%) 93 833,33 рубля. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2867/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	563 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный

Приложение 2
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	20,8 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12128
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись о государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0101030:12128-86/055/2022-1 от 26.01.2022;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/5
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	495 000 рублей, в том числе НДС (20%) 82 500 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2868/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	495 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный

Приложение 3
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	22,6 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12129
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись о государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0101030:12129-86/055/2022-1 от 26.01.2022;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/6
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	527 000 рублей, в том числе НДС (20%) 87 833,33 рубля. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2869/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	527 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный

Приложение 4
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	22,5 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12131
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0101030:12131-86/055/2022-1 от 26.01.2022;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/8
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	526 000 рублей, в том числе НДС (20%) 87 666,67 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2870/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	526 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный

Приложение 5
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	22,8 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12132
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0101030:12132-86/055/2022-1 от 26.01.2022;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/9
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	530 000 рублей, в том числе НДС (20%) 88 333,33 рубля. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2871/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	530 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный

Приложение 6
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	22,7 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12133
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0101030:12133-86/055/2022-1 от 26.01.2022;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/10
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	528 000 рублей, в том числе НДС (20%) 88 000 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2872/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	528 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный

Приложение 7
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	23 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12135
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0101030:12135-86/055/2022-1 от 26.01.2022;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/12
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	535 000 рублей, в том числе НДС (20%) 89 166,67 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2873/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	535 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный

Приложение 8
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	23 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12130
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0101030:12130-86/055/2022-1 от 26.01.2022;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/7
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	535 000 рублей, в том числе НДС (20%) 89 166,67 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2874/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	535 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный

Приложение 9
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная
4. Общая площадь	23 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0101030:12134
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение)	№ 86:10:0101030:12134-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0901182/2-4/11
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	535 000 рублей, в том числе НДС (20%) 89 166,67 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2875/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	535 000 рублей
11. Шаг аукциона	10 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный