

Проект
вносится
Администрацией города

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА

РЕШЕНИЕ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(нежилые помещения,
расположенные по адресу:
Ханты-Мансийский автономный
округ – Югра, город Сургут,
улица 30 лет Победы, дом 32)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 03.06.2022 № 145-VII ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложениям 1 – 9 к настоящему решению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Слепова М.Н.

Председатель Думы города

М.Н. Слепов

Приложение 1
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|---|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 24,4 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12124 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12124-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/1 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 563 000 рублей, в том числе НДС (20%) 93 833,33 рубля. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2867/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 563 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |

Приложение 2
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|---|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 20,8 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12128 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись о государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12128-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/5 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 495 000 рублей, в том числе НДС (20%) 82 500 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2868/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 495 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |

Приложение 3
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|---|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 22,6 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12129 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись о государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12129-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/6 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 527 000 рублей, в том числе НДС (20%) 87 833,33 рубля. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2869/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 527 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |

Приложение 4
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|--|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 22,5 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12131 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12131-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/8 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 526 000 рублей, в том числе НДС (20%) 87 666,67 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2870/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 526 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |

Приложение 5
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|---|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 22,8 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12132 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12132-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/9 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 530 000 рублей, в том числе НДС (20%) 88 333,33 рубля. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2871/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 530 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |

Приложение 6
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|---|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 22,7 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12133 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12133-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/10 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 528 000 рублей, в том числе НДС (20%) 88 000 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2872/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 528 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |

Приложение 7
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|--|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 23 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12135 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12135-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/12 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 535 000 рублей, в том числе НДС (20%) 89 166,67 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2873/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 535 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |

Приложение 8
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|--|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 23 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12130 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12130-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/7 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 535 000 рублей, в том числе НДС (20%) 89 166,67 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2874/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 535 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |

Приложение 9
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|--|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица 30 лет Победы, дом 32 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Фундамент – железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонные плиты, крыша – рулонная |
| 4. Общая площадь | 23 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101030:12134 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101030:12134-86/055/2022-1 от 26.01.2022; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901182/2-4/11 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 535 000 рублей, в том числе НДС (20%) 89 166,67 рублей. Отчёт об оценке от 16.05.2023 № 2875/23. Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 16.05.2023 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 535 000 рублей |
| 11. Шаг аукциона | 10 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |