

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы г. Сургута от 30.10.2014 № 601-V ДГ «О введении налога на имущество физических лиц на территории города Сургута»

Настоящим проектом предлагается внести отдельные уточнения и дополнения в решение Думы г. Сургута от 30.10.2014 № 601-V ДГ «О введении налога на имущество физических лиц на территории города Сургута» (далее – решение) по следующим направлениям.

1. Уточняются отдельные формулировки решения в части реализуемых полномочий в целях приведения их в соответствие с полномочиями представительного органа муниципального образования, предусмотренными частью 1 пункта 3 статьи 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», пунктом 4 статьи 12, пунктами 1, 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), в связи с чем наименование, констатирующую часть, часть 1 решения, а также статью 1 приложения к решению предлагается изложить в новых редакциях.

При этом, в силу положений абзаца седьмого пункта 4 статьи 12 НК РФ утверждаемым проектом решения Положением о налоге на имущество физических лиц (статья 1 к приложению проекта решения) не устанавливаются особенности определения налоговой базы, так как данный элемент налогообложения уже установлен статьёй 403 НК РФ, а дополнительные особенности определения налоговой базы решением и проектом решения не предусматриваются. В связи с этим также уточняется наименование статьи 2 и признаётся утратившей силу часть 1 статьи 2 приложения к решению.

2. В целях устранения недостатков юридико-технического характера статья 3 приложения к решению излагается в новой редакции:

- 1) упраздняются положения, утратившие силу;
- 2) порядок предоставления льгот, предусмотренный частью 2 статьи 3 уточняется и дополняется отсылочной нормой на пункты 6 - 7 статьи 407 НК РФ, в целях возможности предоставления налоговыми органами гражданам льгот, в том числе в проактивном (беззаявительном) режиме с соблюдением налогового законодательства.

Также в часть 2 статьи 3 вносятся технические правки в целях соблюдения последовательности изложения особенностей порядка предоставления льгот отдельным категориям налогоплательщиков, предусмотренных частью 1 статьи 3 приложения к решению.

Оценка налоговых расходов не проводилась, так как предлагаемые настоящим проектом изменения не предполагают установление дополнительных налоговых преференций.

Сравнительная информация по действующей и предлагаемой редакции отдельных положений решения Думы города, с обоснованием вносимых изменений, приведена в приложении к настоящей пояснительной записке.

В соответствии с положениями абзаца четвертого пункта 1 и пункта 4 статьи 5 НК РФ действие проекта, предлагается установить со дня его официального опубликования и применить к налоговому периоду, начиная с 2026 года, так как вносимые изменения, улучшают положение налогоплательщиков в части возможности применения налоговым органом механизма предоставления налоговых льгот физическим лицам, в проактивном режиме – без обращения в налоговый орган. Иных изменений, за исключением юридико-технических правок, проектом не предусматривается.

Приложение: Информация о действующей и предлагаемой редакциях отдельных положений решения Думы г. Сургута от 30.10.2014 № 601-V ДГ «О введении налога на имущество физических лиц на территории города Сургута» – на 7 л. в 1 экз.

Директор
департамента финансов

М.А. Новикова

«17» 08 2026 г.

Исполнитель:
Недорезова Ирина Юрьевна
специалист-эксперт отдела доходов
и муниципального долга
департамент финансов,
тел.: (3462) 52-22-44