



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 21 сентября 2017 года
№ 150-VI ДГ

Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение и доля 114/1000 в праве собственности на встроенное нежилое помещение, расположенные по адресу: г. Surgut, ул. Григория Кукуевицкого, д. 7)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 31.05.2016 № 883-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018 – 2019 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

«28» сентября 2017 г.

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: Административно-управленческое, и доля 114/1000 в праве собственности на встроенное нежилое помещение, назначение: прочее
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, д. 7
3. Краткая характеристика имущества: 1) встроенное нежилое помещение	Расположено на 1-м этаже 9-этажного жилого дома, литера строения А, этаж 1, номер на поэтажном плане 7, фундамент железобетонный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия железобетонные, полы бетонные, линолеум, плитка, окна двойные створные, двери простые, внутренняя отделка – покраска, обои, побелка, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, крыльцо бетонное, год постройки – 1991, износ – 7 %.
2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 114/1000)	Расположено на 1-м этаже 9-этажного жилого дома, литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 8, 12, 13, 15, фундамент железобетонный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия железобетонные, полы бетонные, линолеум, плитка, окна двойные створные, двери простые, внутренняя отделка – покраска, обои, побелка, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, крыльцо бетонное, год постройки – 1991, износ – 7 %

<p>4. Общая площадь:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение 14,9 кв. метра</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 114/1000) 37,8 кв. метра</p>	
<p>5. Кадастровый (или условный) номер:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение 86:10:0101149:2167</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 114/1000) 86:10:0000000:11950</p>	
<p>6. Сведения о зарегистрированных правах:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 114/1000)</p>	<p>Запись государственной регистрации права собственности № 86-86-03/036/2012-767 от 07.09.2012.</p> <p>Ограничение прав (обременение) не зарегистрировано.</p> <p>Запись государственной регистрации права собственности № 86-86/003-86/003/058/2016-431/3 от 15.04.2016.</p> <p>Ограничение прав (обременение) не зарегистрировано</p>
<p>7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер):</p> <p>1) встроенное нежилое помещение 0925406/2-4</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 114/1000) 0925406/2-6</p>	
<p>8. Сведения о рыночной стоимости имущества:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение 890 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 135 762 рубля 71 копейка;</p> <p>2) доля в праве 114/1000 на встроенное нежилое помещение 80 296 рублей, в том числе НДС (18 %) 12 248 рублей 54 копейки.</p> <p>Отчёт об оценке от 07.08.2017 № 1912/2/2/ОН. Оценка произведена ООО «Компания РАДАС» по состоянию на 01.08.2017</p>	

9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	970 296 рублей
11. Шаг аукциона	30 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный