



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 21 февраля 2013 года
№ 300-V ДГ

О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, учитывая результаты публичных слушаний (протоколы от 30.11.2012 № 98, от 16.01.2013 № 101), заключения и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утверждённых решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 22.11.2012 № 265-V ДГ), изменить согласно приложению:

границы территориальных зон ОД.-1 в результате уменьшения, зоны ИТ.1 в результате увеличения для дальнейшего оформления правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный по улице Школьной, 54;

границы территориальных зон Ж.2.-46, Ж.2.-Ю10, Ж.2.-Ю11, ВЗ.-4 и Р.1 в результате уменьшения, зоны Ж.2.-48, ИТ.1 в результате увеличения в соответствии с отводами земельных участков для приведения границ территориальных зон в соответствие с постановлением Администрации города от 30.12.2011 № 9304 «О внесении изменений в проект планировки территории западного района города Сургута»;

границы территориальной зоны Р.2 в результате увеличения, зоны Ж.1.-Сн в результате уменьшения для сохранения соснового лесного массива.

Председатель Думы города

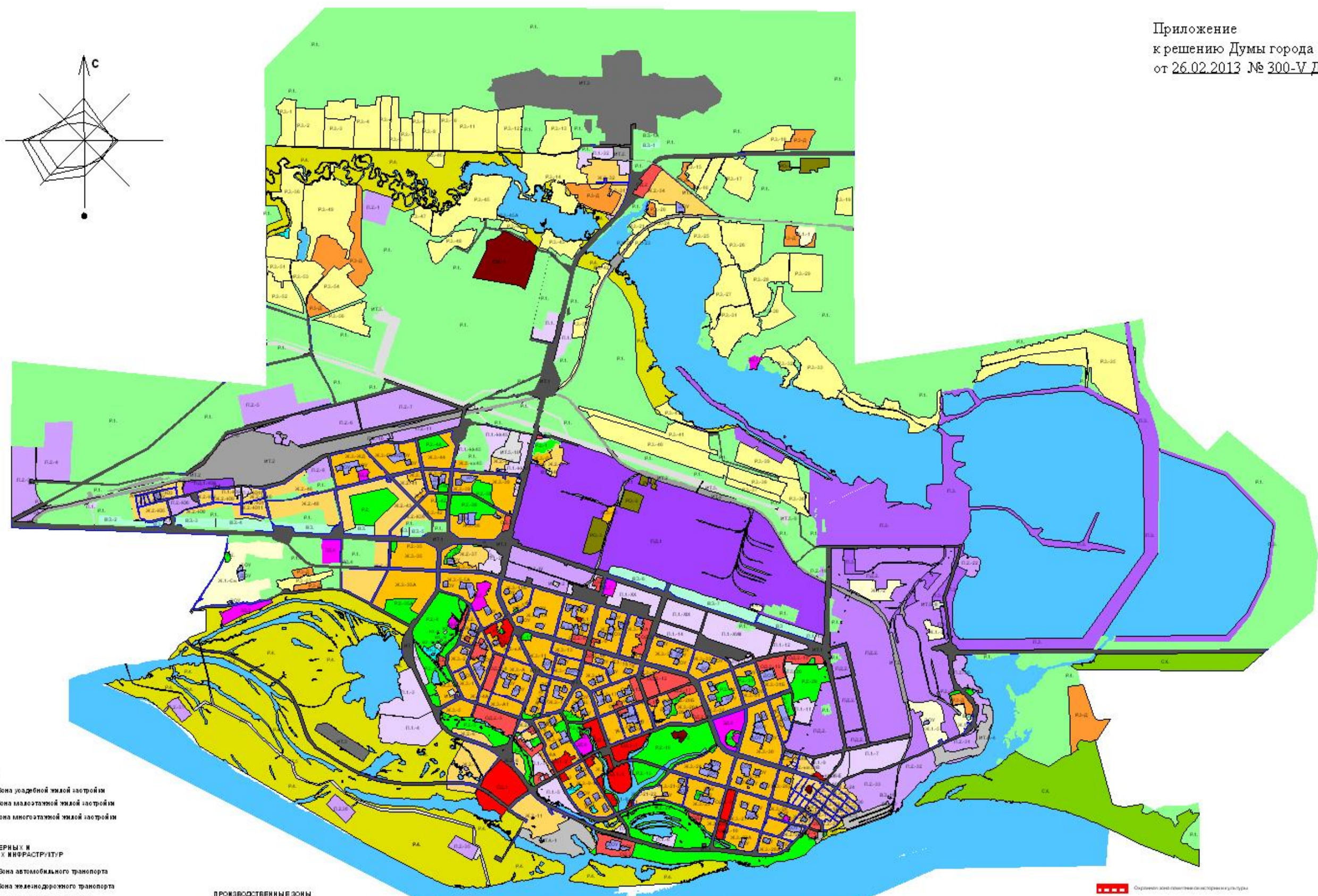
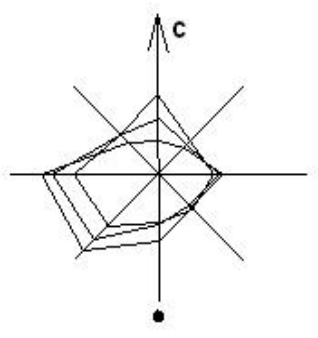
_____ С.А. Бондаренко

«25» февраля 2013 г.

Глава города

_____ Д.В. Попов

«26» февраля 2013 г.



ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж.1 Зона удобной жилой застройки
- Ж.2 Зона малоэтажной жилой застройки
- Ж.3 Зона многоэтажной жилой застройки

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ И ТРАНСПОРТНЫХ ИНФРАСТРУКТУР

- ИТ.1 Зона автомобильного транспорта
- ИТ.2 Зона железнодорожного транспорта
- ИТ.3 Зона воздушного транспорта
- ИТ.4 Зона речного транспорта
- ИТ.5 Зона инженерной инфраструктуры

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- Р.1 Зона городских лесов
- Р.2 Зона городских парков
- Р.3 Зона садоводческих и огороднических объединений
- Р.4 Зона природного ландшафта
- Р.Д Зона дачных некоммерческих объединений

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П.1 Коммунально-складская зона
- П.2 Производственная зона пригородной и загородной местности
- П.3 Производственная зона пригородной и загородной местности
- П.4 Зона объектов производственного, транспортного, складского назначения
- П.5 Зона объектов производственного, транспортного, складского назначения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- ОД.1 Зона административного центра
- ОД.2 Общественно-деловая зона

ИНЖЕ ЗОНЫ

- ИЗ.1 Зона объектов здравоохранения
- ИЗ.2 Зона объектов культуры и досуга
- ИЗ.3 Зона историко-культурной зоны
- ИЗ.4 Зона рекреационных объектов
- ИЗ.5 Зона специального назначения
- ОХ. Зона озера по совместному использованию
- ДОУ. Зона дошкольных и образовательных учреждений

ГРАНИЦА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Историческая зона
- Прибрежная защитная зона
- Зона санитарной охраны водопроводов
- Линия экологически неблагоприятных территорий

- Охранная зона памятника истории и культуры
- Зона действия ограничений магистральных трубопроводов
- Зона действия ограничений ПЗУ
- Зона действия ограничений в оловяной дороге
- Зона действия ограничений радиотехнических объектов
- Зона действия ограничений судостроения
- Зона допустимой степени воздействия шума
- Зона допустимого уровня антропогенной среды