



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 25 апреля 2014 года  
№ 496-V ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
г. Surgut, ул. Григория  
Кукуевецкого, д. 10/5)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.11.2013), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 26.10.2013 № 405-V ДГ), от 29.05.2013 № 334-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 – 2016 годов» (в редакции от 26.02.2014 № 463-V ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«29» апреля 2014 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 29.04.2014 № 496-V ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/5
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-этажного жилого дома, литера строения – А, этаж – 1, номера на поэтажном плане – 1 – 13, фундамент железобетонный, стены железобетонные, перекрытия железобетонные, перегородки железобетонные, гипсокартон, год постройки – 1981, процент износа – 18
4. Общая площадь	164,9 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u> ) номер	86-86-03/074/2010-182
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 01.12.2010 № 195. Срок аренды устанавливается с 01.12.2010 по 30.11.2015
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925572/2
8. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 061544 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре 08 июля 2010 года
9. Балансовая стоимость	2 041 156,49 рубля
10. Остаточная стоимость на 01.03.2014	1 301 901,46 рубля
11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 09.03.2014	13 710 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 2 091 355 рублей 93 копейки. Отчёт об оценке от 11.03.2014 № 0894/2/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания

	РАДАС»
12. Начальная цена	13 710 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 2 091 355 рублей 93 копейки
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	600 000 рублей
15. Форма платежа	Платёж единовременный