



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 21 сентября 2017 года  
№ 149-VI ДГ

Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение и доля 50/1000 в праве собственности на встроенное нежилое помещение, расположенные по адресу: г. Surgut, ул. Григория Кукуевицкого, д. 7)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 31.05.2016 № 883-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2017 год и плановый период 2018 – 2019 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

«28» сентября 2017 г.

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение и доля 50/1000 в праве собственности на встроенное нежилое помещение, назначение: прочее
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого, д. 7
<p>3. Краткая характеристика имущества:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 50/1000)</p>	<p>Расположено на 1-м этаже 9-этажного жилого дома, литера строения А, этаж 1, номер на поэтажном плане 14, фундамент железобетонный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия железобетонные, полы бетонные, линолеум, плитка, окна двойные створные, двери простые, внутренняя отделка – покраска, обои, побелка, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, крыльцо бетонное, год постройки – 1991, износ – 7 %.</p> <p>Расположено на 1-м этаже 9-этажного жилого дома, литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 8, 12, 13, 15, фундамент железобетонный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия железобетонные, полы бетонные, линолеум, плитка, окна двойные створные, двери простые, внутренняя отделка – покраска, обои, побелка, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, крыльцо бетонное, год постройки – 1991, износ – 7 %</p>

<p>4. Общая площадь:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 50/1000)</p>	<p>6,9 кв. метра</p> <p>37,8 кв. метра</p>
<p>5. Кадастровый (или условный) номер:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 50/1000)</p>	<p>86:10:0000000:11951</p> <p>86:10:0000000:11950</p>
<p>6. Сведения о зарегистрированных правах:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 50/1000)</p>	<p>Запись государственной регистрации права собственности № 86-86-03/036/2012-768 от 07.09.2012.</p> <p>Ограничение прав (обременение) не зарегистрировано.</p> <p>Запись государственной регистрации права собственности № 86-86/003-86/003/058/2016-431/3 от 15.04.2016.</p> <p>Ограничение прав (обременение) не зарегистрировано</p>
<p>7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер):</p> <p>1) встроенное нежилое помещение</p> <p>2) встроенное нежилое помещение (доля в праве 50/1000)</p>	<p>0925406/2-3</p> <p>0925406/2-6</p>
<p>8. Сведения о рыночной стоимости имущества:</p> <p>1) встроенное нежилое помещение</p> <p>2) доля в праве 50/1000 на встроенное нежилое помещение</p>	<p>410 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 62 542 рубля 37 копеек;</p> <p>35 243 рубля, в том числе НДС (18 %) 5 376 рублей 05 копеек.</p> <p>Отчёт об оценке от 07.08.2017 № 1912/2/3/ОН. Оценка произведена ООО «Компания РАДАС» по состоянию на 01.08.2017</p>

9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	445 243 рубля
11. Шаг аукциона	20 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный