



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 17 сентября 2015 года
№ 758-V ДГ

О внесении изменений
в решение Думы города
от 27.12.2007 № 327-IV ДГ
«О Порядке распоряжения
земельными участками,
находящимися в собственности
муниципального образования
городской округ город Surgut»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьёй 31 Устава муниципального образования городской округ город Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города от 27.12.2007 № 327-IV ДГ «О Порядке распоряжения земельными участками, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Surgut» (в редакции от 25.10.2012 № 246-V ДГ) изменения согласно приложению.

Председатель Думы города

_____ С.А. Бондаренко

«22» сентября 2015 г.

Глава города

_____ Д.В. Попов

«23» сентября 2015 г.

Изменения
в решение Думы города от 27.12.2007 № 327-IV ДГ «О Порядке
распоряжения земельными участками, находящимися в собственности
муниципального образования городской округ город Сургут»

1. В тексте приложения к решению слово «строение» в соответствующих падежах исключить.

2. В статье 1 приложения к решению:

1) часть 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. В собственность муниципального образования для обеспечения его развития могут безвозмездно передаваться земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации, в том числе за пределами границ муниципального образования.

Земельные участки, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации, могут быть переданы безвозмездно в муниципальную собственность в целях их предоставления отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности одного муниципального образования, могут быть переданы безвозмездно в муниципальную собственность другого муниципального образования в целях их предоставления отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации»;

2) абзац второй части 1.8 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются физическим лицам для садоводства и огородничества в порядке и на условиях, установленных земельным законодательством РФ»;

3) абзац третий части 1.8 исключить.

3. В статье 2 приложения к решению части 2.1, 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Управление и распоряжение земельными участками на территории города Сургута и за его пределами в соответствии с Уставом города осуществляет Администрация города. Администрация города назначает (определяет) уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельными участками. Распоряжение земельными участками заключается в их предоставлении юридическим и физическим лицам в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, путём перераспределения земель и (или) земельных

участков и установления сервитута на основании действующего законодательства, настоящего Порядка и других муниципальных правовых актов Администрации города и Думы города.

2.2. Дума города в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Сургут, устанавливает:

порядок определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов;

порядок определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов;

порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков;

порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Сургут».

4. В статье 3 приложения к решению абзац второй части 3.2 и часть 3.3 исключить.

5. В статье 4 приложения к решению:

1) в части 4.1 слова «или его часть» исключить;

2) в части 4.2:

слова «осуществляется в порядке, установленном статьёй 45» заменить словами «осуществляется на условиях и в порядке, которые предусмотрены статьёй 53»;

слова «при этом должна быть решена судьба имущества, расположенного на земельном участке» исключить;

3) в части 4.3 слово «срочного» исключить, слова «осуществляется в порядке, установленном» заменить словами «осуществляется по основаниям и в порядке, которые предусмотрены»;

4) часть 4.4 исключить.

6. Части 5.2 и 5.3 статьи 5 приложения к решению исключить.