



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 31 мая 2022 года
№ 135-VII ДГ

О внесении изменений в решение
Думы города от 21.02.2018
№ 233-VI ДГ «О Методике расчёта
арендной платы за пользование
муниципальным имуществом,
расположенным на территории
города»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.03.2022 № 118-рп «О плане первоочередных действий по обеспечению развития экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в условиях внешнего санкционного давления на 2022 год» Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 21.02.2018 № 233-VI ДГ «О Методике расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города» (в редакции от 28.05.2021 № 748-VI ДГ) следующие изменения:

1) постановляющую часть решения дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Установить снижение в беззаявительном порядке ежемесячной арендной платы, начисленной по договорам аренды муниципального имущества за период с 01.04.2022 по 30.09.2022, на 50 % для субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», некоммерческих организаций.

Не производить начисление пени, штрафов, неустойки, иных штрафных санкций по договорам аренды муниципального имущества, заключённым

с указанными арендаторами, за просрочку платежей, начисленных с 01.04.2022 по 30.09.2022.»;

2) приложение 2 к Методике изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению;

3) в приложении 5 к Методике:

слова «комитет по управлению имуществом Администрации города Сургута (далее – Комитет)» заменить словами «департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута»;

слово «Комитет» в соответствующем падеже заменить словами «Департамент имущественных и земельных отношений» в соответствующем падеже.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Действие пункта 1 части 1 настоящего решения распространяется на правоотношения по уплате арендной платы за период с 01.04.2022.

4. Пункт 2 части 1 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2023.

Председатель Думы города

Глава города

_____ М.Н. Слепов

_____ А.С. Филатов

«31» мая 2022 г.

«31» мая 2022 г.

Приложение
к решению Думы города
от 31.05.2022 № 135-VII ДГ

Базовые ставки
арендной платы за один квадратный метр площади муниципального
имущества, расположенного на территории города, на 2023 год

Наименование группы помещений	Базовые ставки за 1 кв. метр в месяц (без учёта НДС), руб.			
	Зона I	Зона II	Зона III	Зона IV
Офисно-торговые	599	579	577	387
Производственно-складские	215	279	201	252