



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 17 сентября 2015 года  
№ 748-V ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
г. Surgut, пр. Взлетный, 4)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 13.07.2015), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 02.12.2014 № 614-V ДГ), от 23.05.2014 № 511-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016 – 2017 годов» (в редакции от 29.05.2015 № 704-V ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«17» сентября 2015 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 17.09.2015 № 748-V ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, проезд Взлетный, 4
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане с 1 по 9, фундамент – железобетонные сваи, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, полы – линолеум, окна двойные створные, двери простые, внутренняя отделка – побелка, покраска, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, бетонное крыльцо, год постройки – 1991, процент износа – 11
4. Общая площадь	150 кв. метров
5. Кадастровый (или условный) номер	86-86-03/074/2010-020
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 12.08.2013 № 58 (срок аренды устанавливается с 05.08.2013 по 05.08.2018)
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925566/2
8. Сведения о государственной регистрации права	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86-03/074/2010-020 от 21.06.2010, правоподтверждающий документ: свидетельство о государственной регистрации права от 21.06.2010 № 86-АБ 068948
9. Балансовая стоимость	1 763 995 рублей 50 копеек
10. Остаточная стоимость на 01.08.2015	1 327 759 рублей 22 копейки

11. Сведения о рыночной стоимости имущества	9 630 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 468 983 рубля 05 копеек. Отчёт об оценке от 31.07.2015 № 1175/ОН. Оценка произведена ООО «Компания РАДАС» по состоянию на 30.07.2015
12. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
13. Начальная цена	9 630 000 рублей
14. Шаг аукциона	400 000 рублей
15. Форма платежа	Платёж единовременный