

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 21 июня 2012 года
№ 213-V ДГ

Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, решением Думы города от 27.12.2011 № 127-V ДГ «О бюджете городского округа город Сургут на 2012 год и плановый период 2013 – 2014 годов» (в редакции от 25.04.2012 № 174-V ДГ), постановлением Администрации города от 08.06.2012 № 4333 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 16.10.2008 № 3851 «Об установлении размеров платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда», во избежание роста размера платы граждан за жилые помещения, заслушав информацию Администрации города, Думы города РЕШИЛА:

1. Установить за счёт средств местного бюджета размер компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан:

1) нанимателям жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также проживающим в бесхозном жилищном фонде согласно приложению 1, с учётом списка адресов согласно приложению 3;

2) нанимателям жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений многоквартирного дома согласно приложению 2, с учётом списка адресов согласно приложению 3.

2. Администрации города предусмотреть в бюджете городского округа на 2012 год денежные средства на выплату компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений.

3. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2012, и действует до 31.12.2012.

4. Считать утратившими силу с 01.07.2012 решения Думы города:

1) от 16.09.2011 № 94-V ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан»;

2) от 22.12.2011 № 121-V ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 16.09.2011 № 94-V ДГ «Об установлении размера компенсации расходов по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений отдельным категориям граждан».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города Булиха А.И.

Председатель Думы города

_____ С.А. Бондаренко

«25» июня 2012 г.

Глава города

_____ Д.В. Попов

«27» июня 2012 г.

Размер компенсации расходов
по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма,
договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,
а также проживающих в бесхозном жилищном фонде

№ п/п	Вид жилищного фонда	Размер компенсации (в процентах к установленным размерам платы)
I.	Жилые дома крупнопанельные, блочные, кирпичные	
1.	До 5 этажей	
	Без лифта, мусоропровода	
	Холодное водоснабжение, без горячего водоснабжения, с канализацией	
	Без подвалов и чердаков	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
	С электроплитами	86
II.	Жилые дома деревянные	
1.	С центральным отоплением	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
1)	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, канализация	
а)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	8
	по отдельным адресам	87
б)	Без подвалов, с чердаками и местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	24
	по отдельным адресам	89
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	26
	по отдельным адресам	89

2)	Холодное водоснабжение, канализация, без горячего водоснабжения, с ваннами	
а)	Без подвалов, с чердаками и местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	24
	по отдельным адресам	89
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	26
	по отдельным адресам	89
б)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	9
	по отдельным адресам	87
3)	Холодное водоснабжение, канализация, без горячего водоснабжения и ванн	
а)	Без подвалов, с чердаками и местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	23
	по отдельным адресам	89
б)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	8
	по отдельным адресам	87
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	12
	по отдельным адресам	87
4)	Холодное водоснабжение, без горячего водоснабжения и канализации	
а)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	6
	по отдельным адресам	87
	Без плит	
	за исключением отдельных адресов	9
	по отдельным адресам	88
б)	Без подвалов, чердаков, с местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	20
	по отдельным адресам	89
5)	Без благоустройства	

a)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	
	по отдельным адресам	86
б)	Без подвалов, чердаков, мест общего пользования и придомовой территории, с электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	25
	по отдельным адресам	82
2.	С печным отоплением	
	Без благоустройства	
1)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	85
	С газовыми плитами	86
2)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования, без придомовой территории	
	С электроплитами	85
	Без плит	86
III.	Общежития крупнопанельные, блочные, кирпичные	
1.	До 5 этажей, с вахтёрами	
	Без лифта, с мусоропроводом	
	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, канализация	
	С подвалами, чердаками	
	С общедомовыми приборами учёта, индивидуальным тепловым пунктом, автоматизированным узлом учёта, без наружных инженерных сетей	35
2.	До 9 этажей, с вахтёрами	
	С лифтом, мусоропроводом	
	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, канализация	
	С подвалами, чердаками	
	С общедомовыми приборами учёта, индивидуальным тепловым пунктом, автоматизированным узлом учёта, без наружных инженерных сетей	43
IV.	Общежития деревянные	
	Без вахтёров	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
	Холодное водоснабжение, канализация, без горячего водоснабжения и ванн	
	Без подвалов и чердаков	
	по отдельным адресам	85

Примечание:

Понятия «с общедомовыми приборами учёта», «с наружными инженерными сетями» подразумевают наличие хотя бы одного из видов приборов учёта (теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения), инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, канализации и электроснабжения).

Размер компенсации расходов
по оплате содержания и текущего ремонта жилых помещений
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма,
договорам найма жилых помещений многоквартирного дома

№ п/п	Вид жилищного фонда	Размер компенсации (в процентах к установленным размерам платы)
I.	Жилые дома крупнопанельные, блочные, кирпичные	
1.	До 5 этажей	
	Без мусоропровода	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
1)	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, канализация	
	С подвалами, без чердаков	
	по отдельным адресам	82
2)	Холодное водоснабжение, без горячего водоснабжения, с канализацией и ваннами	
а)	Без подвалов, с чердаками	
	по отдельным адресам	83
б)	Без подвалов, чердаков	
	по отдельным адресам	83
II.	Жилые дома деревянные	
	Без общедомовых приборов учёта, наружных инженерных сетей	
1.	С центральным отоплением	
1)	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, канализация	
а)	Без подвалов, с чердаками и местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	17
	по отдельным адресам	88
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	19

	по отдельным адресам	88
	Без плит	
	за исключением отдельных адресов	17
	по отдельным адресам	88
б)	Без подвалов, чердаков, с местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	14
	по отдельным адресам	88
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	18
	по отдельным адресам	88
	Без плит	
	за исключением отдельных адресов	16
	по отдельным адресам	88
в)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	
	по отдельным адресам	86
	С газовыми плитами	
	по отдельным адресам	86
	Без плит	
	по отдельным адресам	86
г)	Без подвалов, с чердаками, без мест общего пользования	
	по отдельным адресам	80
2)	Холодное водоснабжение, канализация, без горячего водоснабжения, с ваннами	
а)	Без подвалов, с чердаками и местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	17
	по отдельным адресам	88
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	21
	по отдельным адресам	88
	Без плит	
	за исключением отдельных адресов	18
	по отдельным адресам	88
б)	Без подвалов, чердаков, с местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	17
	по отдельным адресам	88
	С газовыми плитами	

	за исключением отдельных адресов	18
	по отдельным адресам	88
	Без плит	
	за исключением отдельных адресов	16
	по отдельным адресам	88
в)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	
	по отдельным адресам	86
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	4
	по отдельным адресам	86
	Без плит	
	по отдельным адресам	86
г)	Без подвалов, с чердаками, без мест общего пользования	
	по отдельным адресам	79
3)	Холодное водоснабжение, канализация, без горячего водоснабжения и ванн	
а)	Без подвалов, с чердаками и местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	30
	по отдельным адресам	89
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	32
	по отдельным адресам	89
	Без плит	
	за исключением отдельных адресов	30
	по отдельным адресам	90
б)	Без подвалов, чердаков, с местами общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	28
	по отдельным адресам	89
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	31
	по отдельным адресам	89
	Без плит	
	за исключением отдельных адресов	28
	по отдельным адресам	90
в)	Без подвалов, чердаков и мест общего пользования	
	С электроплитами	
	за исключением отдельных адресов	18

	по отдельным адресам	88
	С газовыми плитами	
	за исключением отдельных адресов	22
	по отдельным адресам	88
	Без плит	
	за исключением отдельных адресов	18
	по отдельным адресам	88
4)	Холодное водоснабжение, без горячего водоснабжения и канализации	
	Без подвалов, с чердаками и местами общего пользования	
	по отдельным адресам	88
2.	С печным отоплением	
	Без благоустройства	
	Без подвалов, чердаков, с местами общего пользования	
	С электроплитами	
	по отдельным адресам	86
	С газовыми плитами	
	по отдельным адресам	86
	Без плит	
	по отдельным адресам	86

Примечание:

Понятия «с общедомовыми приборами учёта», «с наружными инженерными сетями» подразумевают наличие хотя бы одного из видов приборов учёта (теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения), инженерных сетей (теплоснабжения, водоснабжения, канализации и электроснабжения).

Список адресов

1. Посёлок Взлётный.
2. Посёлок Геологов.
3. Посёлок Голд-Фиш.
4. Посёлок Звёздный, Вахта-80.
5. Посёлок Зелёный.
6. Посёлок Кедровый, база ОРСа.
7. Посёлок Кедровый-1.
8. Посёлок Кедровый-2.
9. Посёлок Лесной.
10. Посёлок Лунный, за исключением улицы Энергостроителей, 2, 7;
улицы Аэрофлотской, 13, 15, 17, 21.
11. Посёлок Медвежий Угол, за исключением улицы Высоковольтной, 2.
12. Посёлок МК-32.
13. Посёлок МО-94, за исключением улицы Красной, 18.
14. Посёлок Речной.
15. Посёлок РЭБ Флота (ж/г ПТК СНПС).
16. Посёлок СМП.
17. Улица За Ручьём.
18. Улица Курортная.
19. Улица Новая.
20. Переулок Дорожный.
21. Улица Рабочая, 54/4.
22. Улица Саймовская, 4/2.
23. Улица Строителей, 3б.
24. Улица Северная, 28а.
25. Улица Таёжная, 43г.
26. Улица Учебная, 4а, 4б, 14б, 8а.
27. Посёлок СУ-4.
28. Посёлок Таёжный, за исключением улицы Аэрофлотской, 36, 38.
29. Территория ЦРБ.
30. Посёлок ЦПКРС.
31. Посёлок Чёрный Мыс:
 - улица Затонская, 1а, 19а, 598, 643;
 - улица Мамина-Сибиряка, 583а;
 - улица Озёрная, 57а, 41а;
 - улица Октябрьская, 6а;
 - улица Пионерская, 5;
 - улица Разведчиков, 22, 24а;
 - улица Рыбников, 8а, 14а, 14в, 14г;

улица Восточная, 12, 38а, 38б;

улица Терешковой, 58, 61, 61а, 62а, 63, 64а, 66а, 68а, 75б, 75в, 77/1, 77а,
79а, 79в, 82, 83п, 89, 91, 541, 542;

улица Щепёткина, 12/1, 20в.

32. Посёлок Юность, за исключением улицы Шушенской, 15.

33. Посёлок ПСО-34.

34. Посёлок МК-37.

35. Посёлок МО-80.

36. Посёлок Госснаб.