



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 23 марта 2017 года
№ 91-VI ДГ

О внесении изменений в решение Думы города от 04.03.2011 № 876-IV ДГ «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 04.03.2011 № 876-IV ДГ «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг» (в редакции от 23.10.2015 № 776-V ДГ) изменения, изложив часть 3 приложения к решению в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Пункт 3.2.10 приложения к настоящему решению вступает в силу с 01.01.2018.

Председатель Думы города

Глава города

_____ Н.А. Красноярова

_____ В.Н. Шувалов

«29» марта 2017 г.

«30» марта 2017 г.

Приложение
к решению Думы города
от 30.03.2017 № 91-VI ДГ

3.1.	Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут	3.1.1. Подготовка и выдача материалов, содержащихся в проектной документации:	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.1.1. Пояснительная записка	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «а» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.1.2. Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «б» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.1.3. Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт 3 части 9 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.1.4. Схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утверждённых в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «в» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.1.5. Архитектурные решения	Градостроительный кодекс	за счёт

			Российской Федерации (подпункт «г» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	средств заявителя
		3.1.1.6. Сведения об инженерном оборудовании, сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «д» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.1.7. Проект организации строительства объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «е» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.1.8. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «ж» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.1.9. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьёй 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Градостроительный кодекс Российской Федерации (подпункт «з» пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
		3.1.2. Положительное заключение экспертизы проектной	Градостроительный кодекс	за счёт

	<p>документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьёй 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	Российской Федерации (пункт 4 части 7 статьи 51 главы 6)	средств заявителя
	<p>3.1.2.1. Заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае использования модифицированной проектной документации</p>	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 4.1 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
	<p>3.1.3. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома</p>	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 6 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
	<p>3.1.3.1 Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством, в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдёт уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме</p>	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 6.2 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя
	<p>3.1.4. Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации</p>	Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 7 части 7 статьи 51 главы 6)	за счёт средств заявителя

		<p>3.1.5. Правоустанавливающие документы на земельный участок, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p> <p>3.1.6. Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта</p> <p>3.1.7. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 10.2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 1 части 7 статьи 51 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 8 части 7 статьи 51 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 4 части 9 статьи 51 главы 6)</p>	<p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p>
3.2.	Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования	<p>3.2.1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p> <p>3.2.2. Акт приёмки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)</p> <p>3.2.3. Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом,</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 1 части 3 статьи 55 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 4 части 3 статьи 55 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 5 части 3 статьи 55)</p>	<p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p>

<p>городской округ город Сургут</p>	<p>осуществляющим строительство</p> <p>3.2.4. Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учёта используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства</p> <p>3.2.5. Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)</p> <p>3.2.6. Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства,</p>	<p>главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 6 части 3 статьи 55 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 7 части 3 статьи 55 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 8 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p>
---	---	--	--

		<p>реконструкции линейного объекта</p> <p>3.2.7. Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте</p> <p>3.2.8. Акт приёмки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утверждённый соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определённым Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования</p> <p>3.2.9. Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»</p> <p>3.2.10. Подготовленные в электронной форме текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны для объектов электроэнергетики, системы газоснабжения, транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта или связи и если для эксплуатации этого объекта в соответствии с федеральными законами требуется установление охранной зоны</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 10 части 3 статьи 55 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 11 части 3 статьи 55 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 12 части 3 статьи 55 главы 6)</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 13 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p> <p>за счёт средств заявителя</p>
--	--	--	---	---