

Отчет о работе постоянного комитета по перспективному развитию города за 2008 год

В соответствии с Регламентом Думы города постоянные комитеты относятся к органам Думы города, созданы в целях подготовки и предварительного рассмотрения вопросов, относящихся к ведению Думы города.

Количественный и персональный состав комитета по перспективному развитию города утвержден решением Думы города № 11-IV ДГ от 27.04.06 «О постоянных комитетах Думы города».

Структура, направления деятельности и порядок работы постоянного комитета Думы города по перспективному развитию установлено Положением о постоянном комитете утвержденным решением Думы города № 33-IV ДГ от 30.05.2006 «О положениях о постоянных комитетах Думы города» с изм. от 20.09.2007 №255-IV ДГ. Структуру комитета образуют: председатель комитета – Назин Г.И., заместитель председателя комитета – депутат Дьячков Е.В., члены комитета – депутаты Ярош И.В., Пархомович Н.В., Ярушина О.В.

Работа постоянного комитета Думы города перспективному развитию города в 2008 году осуществлялась в соответствии с планами работы на I, II полугодие.

Вопросы и обращения в адрес депутатов, рассматриваемые на заседаниях комитета, касались обустройства городской инфраструктуры, направлений социально-экономического развития города, развития транспортной сети и реконструкции дорог, планов градостроительной деятельности и строительства объектов различного назначения.

В течение 2008 года:

- проведено 3 самостоятельных заседания комитета, на которых рассмотрено 6 вопросов.
- члены комитета по перспективному развитию города приняли участие в 4 совместных заседаниях комитетов, на которых было рассмотрено 6 вопросов, относящихся к компетенции комитета (перечень вопросов прилагается).

В соответствии с принятыми на заседаниях комитета решениями:

- Администрацией города проводится работа по выделению наиболее проблемных мест с парковками и устранению причин их возникновения, изменению местных нормативов в части предусмотрения парковочных мест у объектов предполагаемого строительства (в планах внесение изменений в правила землепользования и застройки в части градостроительных регламентов об обязанности застройщиков организовывать необходимое количество парковочных мест согласно местным нормативам); результаты выполнения поручений будут рассмотрены на заседании комитета в I полугодии 2009 года;

- депутаты порекомендовали Администрации города учесть предложения Сургутской Торгово-промышленной палаты в части отражения интересов и предложений предпринимателей города при формировании реестра муниципальных земельных участков, выставляемых на торги;

- Администрацией города разработана новая методика взимания арендной платы за муниципальное имущество в сторону увеличения в связи с тем, что действующие ставки не пересматривались с 2006 года (в настоящее время в целях поддержки малого предпринимательства в связи с нестабильной экономической ситуацией согласно постановлению Главы города от 10.02.2009 №7 вступление в силу новой методики перенесено на 01.01.2010 г.);

- Администрация города проводит работу по корректировке генерального плана города в целях приведения его к современным реалиям, завершение планируется в июне 2009 года; данный вопрос имеет высокую важность и касается перспектив застройки города, соответственно он держится на контроле у председателя комитета и рассматривается членами комитета раз в полгода;

- по поручению депутатов Администрацией города проводятся мероприятия по разрыву соглашения с ООО «Сургут АЗС Сервис» о предоставлении земельного участка для строительства автозаправочной станции в ядре центра города, данное соглашение должно быть расторгнуто к 01.04.2009;

- Администрацией города разработан план мероприятий по развитию застроенных территорий города Сургута;

- в результате рассмотрения обращений предпринимателей города и Сургутской Торгово-промышленной палаты с целью внесения изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества создана рабочая группа из представителей Администрации города и

Думы города по определению перечня объектов муниципальной собственности предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (распоряжение Администрации города от 05.05.2008 № 1268 «О создании рабочей группы»). В настоящее время проходит работа по подготовке перечня муниципальных объектов для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, вышеуказанные объекты не войдут в прогнозный план приватизации имущества на 2009 год.

На последнем в 2008 году заседании комитета был утвержден план работы комитета на I полугодие 2009 года, в который вошли 10 вопросов.

В I полугодии 2009 год депутаты планируют рассмотреть вопросы, касающиеся корректировки генерального плана города, застройки ядра центра города, международного и межрегионального сотрудничества Администрации города за 2008 год, перспектив строительства торгово-развлекательных центров в связи с изменившейся экономической ситуацией и др.

Отчет о деятельности постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города за 2008 год представлен в соответствии с п. 1. статьи 9 Регламента Думы города.

Приложение к отчету о работе
постоянного комитета Думы города
по перспективному развитию города
за 2008 год

Перечень вопросов, рассмотренных в рамках компетенции постоянного комитета Думы города
по перспективному развитию города за 2008 год

на самостоятельных заседаниях:

1. О плане работы комитета на II полугодие 2008 года.
2. Об организации парковок у крупных торговых и офисных центров города Сургута. Деятельность ГИБДД при УВД г. Сургута, службы эвакуации, административной комиссии Администрации города Сургута в решении данной проблемы.
3. О механизмах предоставления или продажи земельных участков субъектам малого предпринимательства в г. Сургуте.
4. О рассмотрении обращения адвоката Камкина С.Н. по восстановлению прав некоммерческого садоводческого товарищества «Садовод - 70» на земельный участок.
5. Об избрании заместителя председателя постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города.
6. О плане работы постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города на I-ое полугодие 2009 года.

на совместных заседаниях:

1. Об итогах и результатах проведения мероприятий общегородского значения.
2. Об аренде и целевом использовании муниципального имущества.
3. Об обращениях Президента Сургутской Торгово-промышленной палаты, ИП Горшкова В.С., директора аптеки ООО «Гера-Норд-Инвест» Черныш С.М.
4. О принципах корректировки генерального плана города Сургута.
5. О выделении средств на разработку проекта планировки территории поймы реки Обь для реализации постановления Администрации города от 26.12.2006 № 3206 «О разработке проекта планировки поймы реки Обь».
6. О развитии застроенных территорий города Сургута.