

Отчет о работе постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города за 2009 год

В соответствии с Регламентом Думы города постоянные комитеты относятся к органам Думы города, созданы в целях подготовки и предварительного рассмотрения вопросов, относящихся к ведению Думы города.

Структура, направления деятельности и порядок работы постоянного комитета Думы города по перспективному развитию установлены Положением о постоянном комитете, утвержденным решением Думы города от 30.05.2006 № 33-IV ДГ «О положениях о постоянных комитетах Думы города» (в редакции от 25.12.2009 № 679-IV ДГ).

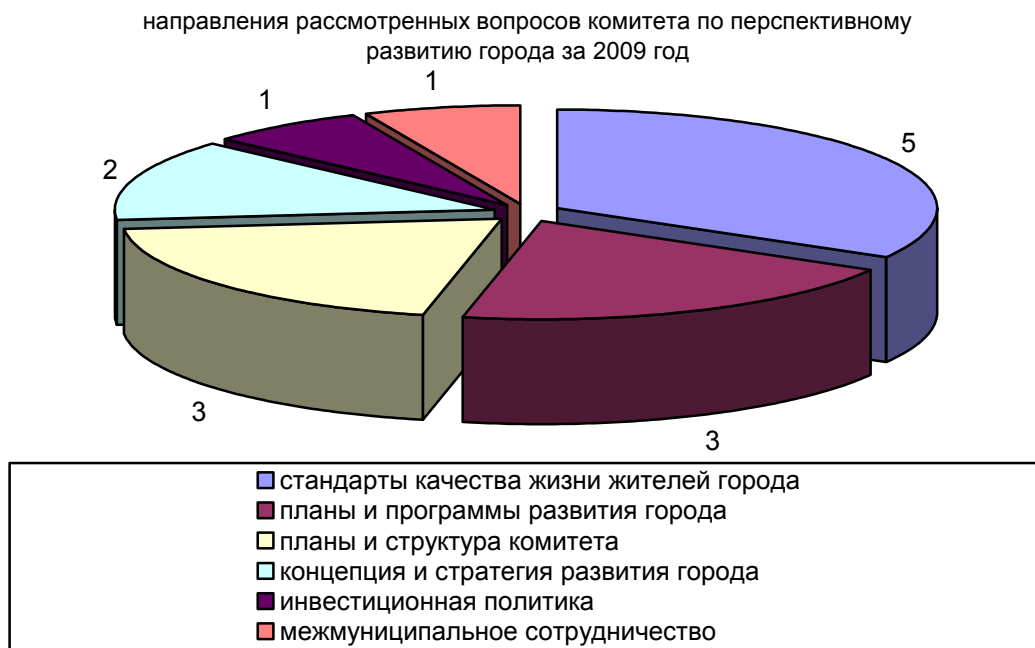
Количественный и персональный состав комитета по перспективному развитию города утвержден решением Думы города от 27.04.2006 № 11-IV ДГ «О постоянных комитетах Думы города» (в редакции от 25.12.2009 № 680-IV ДГ).

Структура комитета
Председатель: Назин Георгий Иванович
Заместитель председателя: Дьячков Евгений Вячеславович – заместитель Председателя Думы города
Члены комитета: Ярош Игорь Викторович, Ярушина Ольга Владимировна, Пархомович Наталья Викторовна

Работа постоянного комитета Думы города перспективному развитию города в 2009 году осуществлялась в соответствии с планами работы на I, II полугодие. Вопросы, рассматриваемые на заседаниях комитета, касались обустройства городской инфраструктуры, стратегии социально-экономического развития города, решения проблемы с парковочными местами, генерального плана города и строительства объектов различного назначения.

В течение 2009 года члены комитета по перспективному развитию города приняли участие в 13 заседаниях комитетов, на которых было рассмотрено 15 вопросов, относящихся к компетенции комитета (перечень вопросов прилагается). Из общего количества вопросов, рассмотренных на заседаниях постоянных комитетов Думы города в 2009 году, вопросы комитета по перспективному развитию города составили 11,2 %.

На заседаниях комитета в отчетном периоде высказано 14 поручений (в адрес Администрации города - 8, аппарата Думы города - 6). Исполнение поручений составило 92,9%.



По результатам высказанных поручений и рекомендаций в адрес Администрации города выполнены следующие мероприятия:

- проведена работа по выделению территорий, на которых особенно остро стоит проблема с парковками (20 территорий), разработаны мероприятия по решению данной проблемы, организована «горячая линия» для обращения жителей города по вопросам несоблюдения правил парковки автотранспорта;

- разработано Положение о составе, порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования в муниципальном образовании городской округ город Сургут; внесены изменения в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» в часть III «Градостроительные регламенты» по обязательству застройщиков при разработке, строительстве и эксплуатации объекта предусматривать парковочные места на отведенном для строительства земельном участке, в соответствии с действующими региональными нормативами градостроительного проектирования ХМАО-Югры.

Одним из важнейших вопросов, рассмотренных на заседании комитета, был вопрос корректировки Генерального плана города (решением Думы города от 07.10.2009 № 593-IV ДГ Генеральный план города был утвержден). В данном вопросе особую важность имеет перспектива застройки ядра центра города, как административного, делового и торгового центра городской инфраструктуры, что в дальнейшем будет представлять город Сургут как увязывающий элемент социальной и деловой жизни города. В рамках рассмотрения данного вопроса депутатами были даны предложения сосредоточить в центральной части ядра культурно просветительскую зону и

зону отдыха горожан, предусмотреть многоэтажную стоянку для работников градообразующих предприятий.

Согласно постановлению Администрации города от 27.07.2009 № 2891 департамент архитектуры и градостроительства Администрации города является организатором разработки проекта планировки и проекта межевания территории **Ядра центра города Сургута** (исполнение-март 2012 г.).

Согласно функционально планировочной организации Ядра центра города на его территории (площадь около 60 га) будут располагаться следующие объекты: зона делового центра: административный комплекс, гостиничный комплекс, технопарк, комплекс ОАО «Сургутгазпром», комплекс ОАО «Тюменьэнерго», городская площадь, подземный паркинг; научно - образовательно - историческая зона: региональный центр науки, техники и культуры, площадь «Науки», площадь «Молодежная»; культурно-просветительская зона: театральный комплекс, пассаж искусств, площадь «Театральная»; торгово – досуговая зона: многофункциональный торгово-досуговый комплекс, атриум «Гостиный двор».

С учетом предложений депутатов в генеральном плане запланированы перспективные участки под дачные некоммерческие объединения, что позволит создать зону малоэтажной застройки и полноценного пригорода, на пойменной территории предусмотрено размещение зоны развития технических видов спорта, в том числе малой авиации.

Острую дискуссию вызвал вопрос о стратегии социально-экономического развития города Сургута до 2020 года и ее совместимости с генеральным планом города. 06.02.2008 Администрацией города был проведен открытый конкурс на право заключения муниципального контракта на выполнение научно-исследовательских работ по разработке стратегии социально-экономического развития города Сургута на период до 2020 года, по итогам которого выявлен победитель - Санкт-Петербургский Фонд «Центр стратегических разработок «Северо-Запад». Стоимость работ по разработке стратегии составила 5 400 тыс. рублей. Депутатами были даны рекомендации Администрации города о развитии социальной составляющей данного документа (строительство зданий и сооружений социально-культурного назначения). Стратегия социально-экономического развития городского округа город Сургут на период до 2020 года утверждена постановлением Главы города от 26.11.2009 № 85.

Концепция долгосрочного социально-экономического развития РФ до 2020 года утверждена распоряжением Председателя Правительства РФ Путиным В.В. от 17.11.2008 № 1662-р. Стратегической целью концепции является достижение уровня экономического и социального развития, соответствующего статусу России как ведущей мировой державы XXI века,

занимающей передовые позиции в глобальной экономической конкуренции и надежно обеспечивающей национальную безопасность и реализацию конституционных прав граждан. Согласно концепции объем валового внутреннего продукта к 2020 году увеличится в 2,3 раза по сравнению с уровнем 2007 года, реальных располагаемых денежных доходов населения - в 2,6 раза, уровень бедности сократится до 6,2%. В 2015 - 2020 годах Россия должна войти в пятерку стран-лидеров по объему ВВП (по паритету покупательной способности).

Стратегия развития округа одобрена Правительством ХМАО-Югры – распоряжение от 14.11.2008 № 491-РП. В качестве прогнозируемых результатов представлены 12 показателей (таких, как: расширение среднего класса, который формирует спрос на комфортное жилье, качественные услуги образования и здравоохранения, до 60% населения округа; доведение обеспеченности жилой площади на человека с 18,1 кв.метров до 30 кв.метров; увеличение средней продолжительности жизни с 69,1 лет до 75 лет; рост денежных доходов населения с 27,4 тыс. рублей до 91,5 тыс. рублей и средней заработной платы с 32,2 тыс. рублей до 114,7 тыс. рублей; снижение доли населения с доходами ниже прожиточного минимума с 7,4 % до 4,7%; снижение уровня общей безработицы (по методологии МОТ) с 7,5% до 5,0%). В стратегической перспективе до 2020 года округ стоит перед объективной необходимостью выработки политики, обеспечивающей устойчивое развитие в условиях постепенного, не носящего катастрофический характер, однако необратимого ухудшения определяющих параметров функционирования нефтегазового комплекса, составляющего основу его экономики и имеющего уникальное значение для России в целом.

По результатам рассмотрения вопроса о разбивке сквера в 13-а микрорайоне у пересечения улиц Мира, Островского депутаты Думы города единогласно высказались за организацию зеленой зоны в данном микрорайоне. Соответствующее обращение было направлено в адрес Главы города. Однако Администрацией города мнение депутатов не учтено (в настоящее время на данном земельном участке планируется строительство торгово-развлекательного центра).

По вопросам: о международном и межрегиональном сотрудничестве Администрации города Сургута и ее структурных подразделений в 2008 году и основных направлениях на 2009 год; о проектировании, строительстве и дальнейших перспективах развития торгово-развлекательных центров в микрорайонах № 35, 38, в пойме реки Обь и пос. Медвежий угол; о перспективах строительства объектов жилищного и социально-культурного назначения в связи с изменением экономической ситуации информация принята к сведению.

Вопрос о создании условий для безопасного функционирования СОК «Энергетик» был заявлен депутатами к рассмотрению в связи с неоднократными случаями неконтролируемого схода льда с кровли здания

(Администрацией города проведена работа по решению данной проблемы, в настоящее время здание функционирует в соответствии с нормами и правилами по безопасной эксплуатации, на крыше комплекса установлены защитные барьеры для недопущения подобных случаев в дальнейшем).



СОК «Энергетик»

Спортивный комплекс введен в эксплуатацию в 2006 году. В комплексе проводятся учебно-тренировочные занятия по баскетболу, волейболу, минифутболу, легкой и тяжелой атлетики, дзюдо, каратэ, художественной гимнастики, спортивным танцам, аэробики. Пропускная способность 194 человека/час.

В целях создания культурного облика и удобства передвижения жителей по центру города депутатами был предложен вопрос об организации пешеходной зоны на отрезке ул. Ленина от здания СГМУП «Агентство воздушных сообщений» до перекрестка улиц Ленина, Декабристов. Проблема требует вложения значительных средств, в настоящее время в бюджете города отсутствуют финансовые средства для ее решения.

В соответствии с решением Думы города от 25.12.2009 № 679-IV ДГ постоянный комитет Думы города по перспективному развитию города объединен с постоянным комитетом Думы города по городскому хозяйству. Члены комитета по перспективному развитию города вошли в состав комитета по городскому хозяйству, направления деятельности объединены.

Отчет о деятельности постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города за 2009 год представлен в соответствии с п.1. статьи 9 Регламента Думы города.

Перечень вопросов, рассмотренных
в рамках компетенции постоянного комитета Думы города
по перспективному развитию города

на совместных заседаниях:

1. О международном и межрегиональном сотрудничестве Администрации города Сургута и ее структурных подразделений в 2009 году и основных направлениях на 2009 год.
2. О корректировке генерального плана города с целью приведения в соответствие с новым законодательством.
3. О выполнении решения совместного заседания постоянных комитетов Думы города по городскому хозяйству, перспективному развитию города от 13.03.2009 по итогам рассмотрения вопроса «Об организации парковок у крупных торговых и офисных центров города».
4. О выполнении решения постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города от 12.11.2009 по итогам рассмотрения вопроса «Об организации парковок у крупных торговых и офисных центров города».
5. О проектировании, строительстве и дальнейших перспективах развития торгово-развлекательных центров в микрорайонах № 35, 38, в пойме реки Обь и пос. Медвежий угол.
6. О стратегии социально-экономического развития города Сургута до 2020 года и ее совместимости с генеральным планом города (с учетом его корректировки).
7. О перспективах застройки ядра центра города.
8. О перспективах строительства объектов жилищного и социально-культурного назначения в связи с изменением экономической ситуации.
9. О мерах, принятых Администрацией города по итогам рассмотрения вопроса «Об организации парковок у крупных торговых и офисных центров города» на совместном заседании постоянных комитетов Думы города по перспективному развитию города, нормотворчеству, информационной политике и правопорядку 14.05.2009 (в том числе об информации, подготовленной Администрацией города, на обращение водителей маршрутных автобусов, решение постоянного комитета Думы города 15.06.2009).
10. Об организации и разбивке сквера в 13-а микрорайоне города у пересечения улиц Мира и Островского.
11. Об организации пешеходной зоны на отрезке ул. Ленина от здания СГМУП «Агентство воздушных сообщений» до перекрестка улиц Ленина, Декабристов.

12. О создании условий для безопасного функционирования СОК «Энергетик».
13. О плане работы постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города на II полугодие 2009 года.
14. Об избрании председателя постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города.
15. О плане работы постоянного комитета Думы города по перспективному развитию города на I полугодие 2010 года.