



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 26 мая 2016 года  
№ 875-V ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
г. Surgut, пр-кт Ленина, д. 13)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 29.12.2015), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 26.02.2016 № 836-V ДГ), от 02.06.2015 № 710-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017 – 2018 годов» (в редакции от 28.03.2016 № 844-V ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«27» мая 2016 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 27.05.2016 № 875-V ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр-кт Ленина, д. 13, литера А, а, 1 этаж 9-этажного жилого дома. Встроенное нежилое помещение
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение: 1) основное строение, литера по плану А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, фундамент – железобетонные сваи, стены – железобетонные панели, перегородки – гипсокартон по металлическим рангам, перекрытия – железобетонные плиты, полы бетонные, плитка, окна металлопластиковые, двери металлопластиковые, отделочные работы – пластиковые панели, обои, центральное отопление, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, электроосвещение – скрытая проводка, приточно-вытяжная вентиляция, год постройки – 1987, износ – 20 %; 2) тамбур, литера по плану а, этаж 1, номер на поэтажном плане 3, фундамент – металлические трубы, стены – металлический каркас, стеклопакеты, перекрытия – железобетонные плиты, полы – плитка, дверные проёмы металлопластиковые, отделочные работы – пластиковые панели, электроснабжение – скрытая проводка, износ – 0 %; 3) крыльцо металлическое. Техническое состояние: внутреннее санитарно-техническое и электротехническое оснащение – проржавление трубопровода, потеря эластичности изоляции
4. Общая площадь	14,5 кв. метра
5. Кадастровый	86-86-03/119/2012-201

(или условный) номер	
6. Сведения о государственной регистрации права	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86-03/119/2012-201 от 15.11.2012
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0926554/2
8. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 19.06.2014 № 23 (срок аренды устанавливается с 19.06.2014 по 19.06.2019)
9. Сведения о рыночной стоимости имущества	943 100 рублей, в том числе НДС (18 %) 143 862 рубля 71 копейка. Отчёт об оценке от 29.04.2016 № 454/16. Оценка произведена обществом с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» по состоянию на 27.04.2016
10. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
11. Начальная цена	943 100 рублей
12. Шаг аукциона	40 000 рублей
13. Форма платежа	Платёж единовременный