



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 24 ноября 2016 года
№ 27-VI ДГ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(нежилое помещение,
расположенное по адресу:
г. Сургут, просп. Комсомольский,
д. 27а)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 03.07.2016), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 01.11.2016 № 18-VI ДГ), от 02.06.2015 № 710-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017 – 2018 годов» (в редакции от 31.10.2016 № 7-VI ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

«28» ноября 2016 г.

Приложение
к решению Думы города
от 28.11.2016 № 27-VI ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, просп. Комсомольский, д. 27а
3. Краткая характеристика имущества	Нежилое помещение: 1) помещение: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1 – 3, 13 – 17, 20 – 23, фундамент железобетонный, стены – железобетонные панели, арбоблоки, перегородки кирпичные, гипсокартон, железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, крыша – металлочерепица, полы дощатые, линолеум, окна металлопластиковые, двери простые, металлические, ворота, внутренняя отделка – покраска, обои, плитка, подвесной потолок, наружная отделка – профлист, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, бетонное крыльцо, отмостки, год постройки – 1991, износ – 16 %; 2) холодный пристрой: литера строения а1, этаж 1, номер на поэтажном плане 18, фундамент бетонный, стены кирпичные, перекрытия деревянные, крыша – металлочерепица, полы – плитка, двери металлические, внутренняя отделка – пластиковые панели, наружная отделка – профлист, износ – 10 %
4. Общая площадь	221,7 кв. метра
5. Кадастровый (или условный) номер	86:10:0101243:10281
6. Сведения о государственной регистрации права	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86/003-86/003/011/2015-340/1 от 28.04.2015

7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	1400606/2-2
8. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 22.07.2016 № 16 (срок аренды – с 22.07.2016 по 22.07.2021)
9. Сведения о рыночной стоимости имущества	11 362 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 733 186 рублей 44 копейки. Отчёт об оценке от 30.06.2016 № 803/16. Оценка произведена обществом с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» по состоянию на 27.06.2016
10. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
11. Начальная цена	11 362 000 рублей
12. Шаг аукциона	500 000 рублей
13. Форма платежа	Платёж единовременный