



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 26 ноября 2014 года
№ 606-V ДГ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(встроенное нежилое помещение,
расположенное по адресу:
г. Surgut, ул. Маяковского, д. 37)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 22.10.2014), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 27.05.2014 № 517-V ДГ), от 29.05.2013 № 334-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 – 2016 годов» (в редакции от 23.05.2014 № 512-V ДГ), рассмотрев документы, предоставленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«26» ноября 2014 г.

Приложение
к решению Думы города
от 26.11.2014 № 606-V ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, д. 37
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 5 – 9, 12, 13, 18 – 20, 22, 23, фундамент железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, год постройки – 1984, процент износа – 20
4. Общая площадь	218,1 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер	86:10:0000000:10762
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 09.12.2011 № 108. Срок аренды устанавливается с 09.12.2011 по 08.12.2016
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925614/2-3
8. Сведения о государственной регистрации права	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86-03/046/2012-939 от 14.09.2012. Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 773466 выдано 17.02.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
9. Балансовая стоимость	221 221,71 рубля
10. Остаточная стоимость на 01.11.2014	155 577,81 рубля

11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 01.10.2014	14 850 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 2 265 254,24 рубля Отчёт об оценке от 10.10.2014 № 0979/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	14 850 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 2 265 254,24 рубля
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	500 000 рублей
15. Форма платежа	Платёж единовременный