

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение. «АБК», назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, 6, сооружение 5
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение. «АБК», расположенное в одноэтажном нежилом здании, номера на поэтажном плане 1-12, состав объекта: 1) встроенное помещение (литер Г): фундамент – бетонный, стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные, крыша – профлист, площадь – 134,3 кв.м., год постройки – 1978, процент износа – 35; 2) основной пристрой (литера Г1): фундамент – бетонный, стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные, крыша – профлист, площадь – 55,8 кв.м., год постройки – 1999, процент износа – 27; 3) холодный пристрой (литера г): фундамент – бетонный, стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные, крыша – профлист, площадь – 9,4 кв.м., год постройки – 2002, процент износа – 8.
4. Общая площадь	144,6 кв. метра
5. Наличие обременений	Нет
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0923156
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 17 ноября 2009 года, серия 72 НЛ № 547486
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.09.2011:	863 262 рубля 656 077,64 рублей

9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 03.10.2011 № 0125/1/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС». Рыночная стоимость на 30.09.2011 - 5 020 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	5 020 000 рублей, в том числе НДС 765 762 рубля 71 копейка
11. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений)
12. Шаг аукциона	200 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный