



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 17 февраля 2016 года
№ 829-V ДГ

Об отчёте о выполнении
прогнозного плана приватизации
муниципального имущества
на 2015 год

Заслушав отчёт Администрации города о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2015 год, утверждённого решением Думы города от 23.05.2014 № 511-V ДГ «О прогнозируемом плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016 – 2017 годов» (в редакции от 22.09.2015 № 752-V ДГ), Дума города РЕШИЛА:

Утвердить отчёт о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2015 год согласно приложению.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«20» февраля 2016 г.

Отчёт
о выполнении прогнозного плана приватизации
муниципального имущества на 2015 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2015 год (далее – прогнозный план) был утверждён решением Думы города от 23.05.2014 № 511-V ДГ «О прогножном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016 – 2017 годов».

В прогнозный план вносились изменения решениями Думы города от 01.12.2014 № 613-V ДГ, от 18.02.2015 № 642-V ДГ, от 26.03.2015 № 664-V ДГ, от 29.05.2015 № 704-V ДГ, от 22.09.2015 № 752-V ДГ.

В основу прогнозного плана заложены следующие задачи:

- 1) формирование доходов бюджета городского округа;
- 2) приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает функции и полномочия органов местного самоуправления.

Приложениями к прогнозному плану являются:

- 1) перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2015 – 2017 годах (приложение 1 к прогнозному плану);
- 2) перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015 - 2017 годах (приложение 2 к прогнозному плану).

Итоги выполнения прогнозного плана

- I. В части приватизации пакетов акций согласно приложению 1 к прогнозному плану

Перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2015 году, включал 3 пакета акций.

В соответствии с решением Думы города от 22.09.2015 № 752-V ДГ «О внесении изменений в решение Думы города от 23.05.2014 № 511-V ДГ «О прогножном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016 – 2017 годов» срок приватизации пакета акций ОАО «Сургутнефтегаз» перенесён с 2015 года на 2016 год, пакеты акций ОАО «Сургутгаз» и ОАО «Югра-консалтинг» исключены.

- II. В части приватизации иного муниципального имущества согласно приложению 2 к прогнозному плану

В перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015 году, с учётом внесенных в него изменений включено 22 объекта, в том числе 18 объектов недвижимого имущества и 4 объекта движимого имущества.

В 2015 году продано 2 объекта недвижимости, в том числе один земельный участок, один объект движимого имущества передан в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества.

Подробная информация о приватизации иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015 году, отражена в приложении к настоящему отчёту.

III. В части поступления средств от приватизации муниципального имущества

Согласно прогнозному плану поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества в 2015 году ожидалось в размере 79 123 828 рублей.

Поступления средств от приватизации муниципального имущества, включённого в прогнозный план на 2015 год, составили 160 449 661,02 рубль (без учёта НДС).

Приложение
к отчёту

Перечень
иногородного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015 году

№ п/п	Наименование (местонахождение)	Способ приватизации	Реквизиты договора об отчуждении имущества	Цена сделки приватизации (рублей)		Получено средств (рублей)		Примечание
				с НДС	без учёта НДС	по договору	в том числе пени	
1.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: бытовая канализация, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Бытовая канализация	Аукцион						Условия приватизации доли (17/100) в праве общей долевой собственности на электросетевое имущество (12 единиц) утверждены решением Думы города от 26.03.2015 № 668-V ДГ, начальная цена – 51 010 086 рублей. Фактическое
2.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: подъездная и объездная автодороги, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ							пользование имуществом осуществляется другим участником долевой собственности с долей 83/100. В соответствии со статьёй 250 Гражданского кодекса РФ другой участник долевой собственности (с долей 83/100) был

	«Пионерная-2» с ВЛ-110 кВ. Подъездная и объездная автодороги							извещён о намерении продажи доли (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц), предлагаемое имущество (долю) в установленные законодательством сроки не приобрёл.
3.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: сети маслоотводов, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ 110кВ. Сети маслоотводов							Аукцион по продаже доли (17/100) в праве общей долевой собственности на имущество (12 единиц), назначенный на 13.08.2015, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок
4.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: хозяйственно-противопожарный водопровод, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110кВ. Хозяйственно-противопожарный водопровод							

5.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: телефонная канализация, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ «Пионерная-2» с ВЛ-110кВ							
6.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Административно-бытовой корпус							
7.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на часть нежилого здания, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ							

	с ОРУ 110 кВ и закрытой установкой 2 трансформаторов мощностью 40 МВА							
8.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: воздушная линия 110 кВ, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 с ВЛ-110 кВ. Воздушная линия 110 кВ							
9.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на сооружение: ливневая канализация, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27, Подстанция 110/10/6 кВ Пионерная-2 ВЛ 110 кВ. Ливневая канализация							
10.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование АБК ПС 110/10/6 кВ, Тюменская							

	область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27							
11.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование ПС 110/10/6 кВ с ОРУ 110 кВ, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27							
12.	Доля в праве общей долевой собственности (17/100) на оборудование к ВЛ-110 кВ ПС 110/10/6 кВ Пионерная-2, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Набережный, 27							
13.	Исключена							Решение Думы города от 26.03.2015 № 664-V ДГ
14.	Исключена							Решение Думы города от 22.09.2015 № 752-V ДГ
15.	Встроенное нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Взлётный, д. 4,	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 17.09.2015 № 748-V ДГ. Аукцион, объявленный на 24.12.2015, признан

	номера на поэтажном плане с 1 по 9							несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
16.	Объект незавершённого строительства: Котельная № 4 с земельным участком, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, 13	Аукцион	№ 451-89 от 27.04.2015	162 327 000,00	160 449 661,02	160 449 661,02	–	Условия приватизации утверждены решением Думы города от 18.02.2015 № 643-V ДГ, продано на аукционе 10.04.2015. Цена объекта незавершённого строительства (Котельная № 4) по результатам аукциона (без учёта цены земельного участка): 12 307 000,00 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 877 338,98 рублей. Цена земельного участка: 150 020 000,00 рублей (НДС не облагается)
16.1.	Земельный участок площадью 34 607 кв. м, кадастровый номер 86:10:0101117:81, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Северный промрайон, ул. Профсоюзов							
17.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Просвещения, д. 13. Кадастровый номер: 86:10:0101019:2347	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.05.2015 № 703-V ДГ. Аукцион, объявленный на 27.08.2015, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
18.	Нежилое помещение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Просвещения, д. 13.	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.05.2015 № 701-V ДГ. Аукцион, объявленный

	Кадастровый номер: 86:10:0101019:2348							на 13.08.2015, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
19.	Нежилое помещение, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Просвещения, д. 13. Кадастровый номер: 86:10:0101019:2349	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.05.2015 № 702-V ДГ. Аукцион, объявленный на 13.08.2015, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
20.	Движимое имущество: автобус МАЗ 206068 (1 единица)	Внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 29.05.2015 № 705-V ДГ, имущество передано в уставный капитал ОАО «Сургутское производственное объединение пассажирского автотранспорта», муниципальное образование городской округ город Сургут стало владельцем обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Сургутское производственное объединение пассажирского автотранспорта» дополнительного выпуска (государственный

								регистрационный номер выпуска 1-02-33375-D-003D), размещённых путём закрытой подписки
21.	Земельный участок площадью 8 999 кв. м, с расположенными на нём объектами незавершённого строительства, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, 4. Кадастровый номер 86:10:0101117:228	Аукцион						Условия приватизации утверждены решением Думы города от 24.06.2015 № 724-V ДГ. Аукцион, объявленный на 03.09.2015, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок
21.1.	Производственный цех, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, д. 4, сооружение № 13. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер:86-86-03/078/2010-459							
21.2.	Административно-бытовой корпус, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, № 4, сооружение № 14. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер:							

	86-86-03/078/2010-460							
	Итого			162 327 000,00	160 449 661,02	160 449 661,02	0,00	