

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 29 сентября 2010 года  
№ 786-IV ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
г. Сургут, пр. Комсомольский,  
д. 42)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.05.2010), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 01.07.2010 № 773-IV ДГ), от 07.10.2009 № 598-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции от 29.06.2010 № 764-IV ДГ), рассмотрев документы, предоставленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города Савенкова А.И.

Председатель Думы города

Ю.П. Кузьменко

«30» сентября 2010 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 30.09.2010 № 786-IV ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|   |  |
|---|--|
| 1. Наименование, назначение имущества   | Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое  |
| 2. Адрес (местоположение)   | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 42   |
| 3. Краткая характеристика имущества   | Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома: фундамент железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, процент износа – 22  |
| 4. Площадь  | 44,2 кв. метра   |
| 5. Наличие обременений  | Договор аренды муниципального недвижимого имущества от 24.05.2004 № 128. Срок действия договора до 31.12.2013  |
| 6. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)  | 0908596  |
| 7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства) | Свидетельство о государственной регистрации права выдано Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ханты-Мансийского автономного округа от 26 марта 2004 года, серия 86 - АА № 609417 |
| 8. Балансовая стоимость<br>Остаточная стоимость на 01.08.2010   | 109 475 рублей<br>94 218,1 рублей  |
| 9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчёта об оценке, рыночная стоимость)  | Отчёт об оценке от 23.08.2010 № 3506/10-28-2<br>Оценка произведена ОАО «Реформа»<br>Рыночная стоимость на 11.08.2010 – 2 058 000 рублей с учётом НДС (18 %)  |
| 10. Начальная цена  | 2 058 000 рублей, в том числе НДС 313 932 рубля 20 копеек  |
| 11. Способ приватизации   | Аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений  |
| 12. Шаг аукциона  | 50 000 рублей  |
| 13. Форма платежа   | Единовременная   |