

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 30 марта 2010 года
№ 714-IV ДГ

О приватизации муниципального
имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 18.07.2009), решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», решением Думы города от 07.10.2009 № 598-IV ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции от 02.03.2010 № 693-IV ДГ), рассмотрев документы, предоставленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложениям 1, 2.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города Савенкова А.И.

Председатель Думы города

Ю.П. Кузьменко

«02» апреля 2010 г.

Приложение 1
к решению Думы города
от 02.04.2010 № 714-IV ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное помещение, назначение – кредитно-финансовое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, д. 30
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже двухэтажного нежилого здания: фундамент железобетонный свайный, стены кирпичные, процент износа – 15
4. Площадь	276,1 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды № 65 от 26.03.2010, срок действия договора по 25.03.2015
6. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925517
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 19 октября 2009 года, серия 72 НЛ № 592901
8. Балансовая стоимость Остаточная стоимость на 01.02.2010	972 518,19 рубля 748 601,72 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчёта об оценке, рыночная стоимость)	Отчёт об оценке от 23.11.2009 № 1240/4/ОН Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС» Рыночная стоимость на 16.11.2009 – 12 880 000 рублей с учётом НДС (18 %)
10. Начальная цена	12 880 000 рублей, в том числе НДС 1 964 745 рублей 76 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион
12. Шаг аукциона	500 000 рублей
13. Форма платежа	Единовременная

Приложение 2
к решению Думы города
от 02.04.2010 № 714-IV ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – учрежденческое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энтузиастов, д. 63
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома: фундамент железобетонный, стены железобетонные, процент износа – 21
4. Площадь	83,8 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды № 64 от 26.03.2010, срок действия договора по 25.03.2015
6. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0900010
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому автономным округам от 15 июня 2006 года, серия 72 НК № 280634
8. Балансовая стоимость Остаточная стоимость на 01.02.2010	980 078 рублей 754 818,21 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчёта об оценке, рыночная стоимость)	Отчёт об оценке от 23.11.2009 № 1240/7/ОН Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС» Рыночная стоимость на 16.11.2009 – 4 140 000 рублей с учётом НДС (18 %)
10. Начальная цена	4 140 000 рублей, в том числе НДС – 631 525 рублей 42 копейки
11. Способ приватизации	Аукцион
12. Шаг аукциона	150 000 рублей
13. Форма платежа	Единовременная