



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 25 мая 2017 года
№ 117-VI ДГ

О внесении изменений в решение городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте»

В соответствии со статьёй 91.16 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 672 Гражданского кодекса Российской Федерации Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ГД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте» (в редакции от 07.12.2015 № 805-V ДГ) следующие изменения:

- 1) в пункте 5 статьи 2 приложения 1 к решению:
 - а) дополнить подпунктами 5¹, 5² следующего содержания:
«5¹) утверждает порядок предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;
 - 5²) утверждает порядок предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений в наёмном доме социального использования»;

б) подпункт 9 дополнить словами «учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

2) пункт 1 статьи 5 приложения 1 к решению изложить в следующей редакции:

«1. Распоряжение муниципальным жилищным фондом осуществляется в следующих формах:

1) предоставление жилых помещений по договорам социального найма;

2) предоставление жилых помещений по договорам аренды и договорам коммерческого найма;

3) предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

4) предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений в наёмном доме социального использования;

5) передача в собственность граждан жилых помещений в порядке приватизации;

6) продажа жилых помещений в коммунальной квартире в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) снос объектов жилищного фонда;

8) продажа жилых помещений, занимаемых гражданами на условиях договора найма на коммерческой основе;

9) иные формы предоставления жилых помещений, предусмотренные законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления».

Председатель Думы города

Глава города

_____ Н.А. Красноярова

_____ В.Н. Шувалов

«30» мая 2017 г.

«31» мая 2017 г.