



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 15 февраля 2018 года  
№ 232-VI ДГ

О внесении изменений в решение  
Думы города от 07.10.2009  
№ 604-IV ДГ «О Положении  
о порядке управления  
и распоряжения имуществом,  
находящимся в муниципальной  
собственности»

В целях совершенствования порядка распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в соответствии со статьёй 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 31 Устава муниципального образования городской округ город Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 27.09.2017 № 143-VI ДГ) изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города привести свои муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением в срок до 30.06.2018.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

Глава города

\_\_\_\_\_ Н.А. Красноярова

\_\_\_\_\_ В.Н. Шувалов

«20» февраля 2018 г.

«21» февраля 2018 г.

Изменения в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ  
«О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом,  
находящимся в муниципальной собственности»

1. Часть 3 статьи 11 приложения к решению признать утратившей силу.
2. Часть 15 статьи 14 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Порядок и условия предоставления муниципального имущества в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду определяется действующим федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами.

Размер арендной платы определяется Методикой расчёта арендной платы, утверждённой Думой города».

3. Часть 16 статьи 14 приложения к решению признать утратившей силу.
4. Приложение к решению дополнить статьёй 15.1 следующего содержания:

**«Статья 15.1. Порядок проведения текущего ремонта, капитального ремонта, реконструкции муниципального имущества, переданного в аренду**

1. Проведение текущего и капитального ремонта арендуемого имущества осуществляется силами и за счёт средств арендатора.

2. В целях создания условий для улучшения эксплуатационных показателей муниципального имущества (в том числе части помещений, отдельно стоящих зданий, пристроенных, встроенно-пристроенных помещений) арендатор вправе провести капитальный ремонт и (или) реконструкцию муниципального имущества с возможностью последующего уменьшения арендной платы по договорам аренды в порядке, определённом Методикой расчёта арендной платы, утверждённой Думой города».

5. Часть 1 статьи 16 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«1. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть передано в безвозмездное пользование органам местного самоуправления, государственным органам, государственным учреждениям, муниципальным учреждениям, финансируемым из местного бюджета.

Иным юридическим и физическим лицам муниципальное имущество может передаваться в безвозмездное временное пользование в целях:

- 1) организации торговли во время проведения выборов в различные уровни власти;

2) содержания и эксплуатации объектов благоустройства, в том числе газонов, проездов, тротуаров, малых архитектурных форм, расположенных в жилых микрорайонах города;

3) поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в случаях и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами;

4) поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, реализующих социально-значимые виды деятельности:

реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования, в том числе для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов;

реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных общеразвивающих программ;

5) поддержки организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Муниципальное имущество может быть передано в безвозмездное пользование в иных случаях, обязанность предоставления которых установлена законодательством Российской Федерации».

6. Во втором абзаце части 13 статьи 16 приложения к решению слова «частью 3 статьи 11 настоящего Положения» заменить словами «частью 1 настоящей статьи».