



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 28 мая 2015 года  
№ 703-V ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(нежилое помещение общей  
площадью 153,2 кв. метра,  
расположенное по адресу:  
г. Surgut, ул. Просвещения, д. 13)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 06.04.2015), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 02.12.2014 № 614-V ДГ), от 23.05.2014 № 511-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016 – 2017 годов» (в редакции от 26.03.2015 № 664-V ДГ), рассмотрев документы, предоставленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«29» мая 2015 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 29.05.2015 № 703-V ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Просвещения, д. 13
3. Краткая характеристика имущества	Нежилое помещение, этаж 1, литера строения А, фундамент железобетонный свайный, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, полы – линолеум, плитка, окна 2-створные, двери простые, металлопластиковые, внутренняя отделка – обои, штукатурка, покраска, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, бетонные крыльца, лестницы, год постройки – 1988, процент износа – 17
4. Общая площадь	153,2 кв. метра
5. Кадастровый (или условный) номер	86:10:0101019:2347
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 01.12.2010 № 197. Срок аренды устанавливается с 01.12.2010 по 30.11.2015
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925565/2-3
8. Сведения о государственной регистрации права	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29.07.2014 № 86-86-03/024/2014-635. Правоподтверждающий документ: свидетельство о государственной регистрации права от 29.07.2014 № 86-АБ 842693
9. Балансовая стоимость	1 665 329 рублей 68 копеек
10. Остаточная стоимость на 01.04.2015	1 227 070 рублей 31 копейка

11. Сведения о рыночной стоимости объекта	11 330 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 728 305 рублей 08 копеек. Отчёт об оценке от 06.05.2015 № 1145/1/ОН. Оценка произведена ООО «Компания РАДАС» по состоянию на 22.04.2015
12. Начальная цена	11 330 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 1 728 305 рублей 08 копеек
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	500 000 рублей
15. Форма платежа	Платёж единовременный