

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 25 февраля 2011 года  
№ 876-IV ДГ

Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг (далее – перечень услуг), согласно приложению.

2. Установить, что размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, определяется в следующем порядке:

1) размер платы за оказание услуг федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями субъектов Российской Федерации устанавливается в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации;

2) размер платы за оказание услуг муниципальными предприятиями и учреждениями устанавливается в соответствии с муниципальными правовыми актами Администрации города;

3) размер платы за оказание услуг, оказываемых организациями независимо от организационно-правовой формы, за исключением указанных в пунктах 1, 2 части 2 настоящего решения, индивидуальными предпринимателями, устанавливается исполнителем самостоятельно с учётом окупаемости затрат на их оказание, рентабельности работы организации, уплаты налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Размер платы за оказание платной услуги не может превышать экономически обоснованные расходы на оказание платной услуги.

3. Администрации города в срок до 01.07.2011 обеспечить размещение перечня услуг на официальном интернет-сайте Администрации города Сургута, на сайтах организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, а также в сети Интернет на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата Думы города Савенкова А.И.

Глава города

Д.В. Попов

«04» марта 2011 г.

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными  
для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной	Нормативный правовой акт, устанавливающий предоставление услуги	Оказывается за плату/ бесплатно
1.	Приём заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков	1.1. Подготовка и выдача двух экземпляров схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Постановление Администрации города от 27.06.2005 № 84 "Об утверждении Порядка подготовки и оформления документов при предоставлении земельных участков, прекращении и переоформлении прав на них на территории города" (пункт 9 статьи 19 главы 4 Порядка)	Платно
		1.2. Подготовка и выдача выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здание, строение, сооружение, находящееся на приобретаемом земельном участке, или копии иных документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на такое здание, строение, сооружение		Платно
		1.3. Подготовка и выдача выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на приобретаемый земельный участок или копии иных документов, удостоверяющих права на приобретаемый земельный участок		Платно
		1.4. Подготовка и выдача координат характерных угловых точек образуемого земельного участка в электронном виде в формате MapInfo		Платно

		1.5. Подготовка и выдача исполнительной съёмки в масштабе 1:500 на бумажном и электронных носителях		Платно
		1.6. Подготовка и выдача технического паспорта		Платно
2.	Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного значения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности	Изготовление и выдача кадастрового паспорта земельного участка	Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" (пункты 3 - 4 статьи 12 главы 4)	Платно
3.	Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях	3.1. Подготовка и выдача документа, подтверждающего состав семьи	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (часть 4 статьи 52 главы 7 раздела III); приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 18 "Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма" (пункт 8	Бесплатно
		3.2. Подготовка и выдача документов, необходимых для признания гражданина малоимущим		Бесплатно
		3.3. Подготовка и выдача документов, подтверждающих право быть признанным нуждающимся в жилом помещении		
		3.3.1. Подготовка и выписка из домовой книги		Бесплатно
		3.3.2. Подготовка и выдача выписки из технического паспорта с поэтажным планом (при наличии) и экспликацией		Платно
		3.3.3. Подготовка и выдача справки органов государственной регистрации о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемая каждым дееспособным членом семьи заявителя		Платно
		3.4. Подготовка и выдача справки, подтверждающей право на льготное получение жилья из медицинского учреждения, в котором состоит на учёте гражданин		Бесплатно

		3.5. Копирование пакета документов	раздела I приложения); закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (пункт 2 статьи 16 главы 4)	Платно
4.	Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	4.1. Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 3 части 2 статьи 26 главы 4 раздела I)	Платно
		4.2. Подготовка и выдача технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 4 части 2 статьи 26 главы 4 раздела I)	Платно
		4.3. Подготовка и выдача правоустанавливающих документов на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии)	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 3 части 2 статьи 26 главы 4 раздела I)	Платно
		4.4. Подготовка и выдача заключения органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 6 части 2 статьи 26 главы 4 раздела I)	Платно

5.	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а так же на ввод в эксплуатацию	5.1. Подготовка и выдача материалов, содержащихся в проектной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 3 части 7 статьи 51, главы 6)	
		5.1.1. Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт б пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	Платно
		5.1.2. Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт 3 части 9 статьи 51 главы 6)	Платно
		5.1.3. Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утверждённых в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт в пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	Платно
		5.1.4. Подготовка и выдача схемы, отображающей архитектурные решения	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт г пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	Платно

	5.1.5. Подготовка и выдача сведений об инженерном оборудовании, сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт д пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	Платно
	5.1.6. Подготовка и выдача проекта организации строительства объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт е пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	Платно
	5.1.7. Подготовка и выдача проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (подпункт ж пункта 3 части 7 статьи 51 главы 6)	Платно
	5.2. Подготовка и выдача положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьёй 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 4 части 7 статьи 51 главы 6)	Платно
	5.3. Подготовка и выдача положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 4 части 7 статьи 51 главы 6)	Платно

		<p>5.4. Подготовка и выдача акта приёмки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора)</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 4 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>Платно</p>
		<p>5.5. Подготовка и выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 5 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>Платно</p>
		<p>5.6. Подготовка и выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости объектов капитального строительства приборами учёта, используемых энергетических ресурсов (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов индивидуального жилищного строительства</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 6 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>Платно</p>



		<p>5.7. Подготовка и выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям, подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 7 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>Платно</p>
		<p>5.8. Подготовка и выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора)</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 8 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>Платно</p>
		<p>5.9. Подготовка и выдача заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учёта используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 9 части 3 статьи 55 главы 6)</p>	<p>Бесплатно</p>

		5.10. Подготовка и выдача заключения государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (пункт 9 части 3 статьи 55 главы 6)	Бесплатно
6.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	6.1. Подготовка и выдача плана переводимого помещения с его техническим описанием (в случае, если переводимое помещение является жилым, технический паспорт такого помещения)	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 3 части 2 статьи 23 главы 3 раздела I)	Платно
		6.2. Подготовка и выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 4 части 2 статьи 23 главы 3 раздела I)	Платно
		6.3. Подготовка и выдача правоустанавливающих документов на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии)	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 2 части 2 статьи 23 главы 3 раздела I)	Платно
		6.4. Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения)	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (пункт 5 части 2 статьи 23 главы 3 раздела I)	Платно