

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 16 февраля 2012 года
№ 144-V ДГ

О внесении изменений в решение
Думы города от 27.12.2007
№ 327-IV ДГ «О Порядке
распоряжения земельными
участками, находящимися в
собственности муниципального
образования городской округ
город Сургут»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьёй 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 07.12.2011) Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 27.12.2007 № 327-IV ДГ «О Порядке распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут» следующие изменения:

1) часть 1.8 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«1.8. В собственность юридических и физических лиц земельные участки предоставляются за плату, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

В собственность физических лиц земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и имеющие вид разрешённого использования «садоводство», «огородничество», предоставляются в порядке, установленном земельным законодательством, для предоставления гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством.

Цена земельных участков устанавливается в соответствии с

законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Оплата за земельные участки производится в течение 30-ти дней после подписания договора купли-продажи сторонами»;

2) статью 2 приложения к решению дополнить частями 2.3, 2.4 следующего содержания:

«2.3. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, подлежащие формированию для строительства в очередном году, объединяются в перечень с указанием предполагаемого объекта строительства, сроков подготовки документов и сроков проведения торгов.

Указанный перечень формируется Администрацией города на очередной финансовый год на основании поступивших заявлений, утверждается Думой города и подлежит официальному опубликованию.

2.4. При проведении торгов по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для строительства, Думой города согласовываются следующие условия:

а) форма проведения торгов (конкурс или аукцион);

б) начальная цена земельного участка или начальный размер арендной платы, величина их повышения («шаг аукциона») при проведении аукциона открытого по форме подачи предложений о цене и размере арендной платы;

в) условия конкурса при проведении торгов в форме конкурса».

2. Администрации города в срок до 30.03.2012 привести свои правовые акты в соответствие с настоящим решением.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

Глава города

_____ С.А. Бондаренко

_____ Д.В. Попов

«17» февраля 2012 г.

«24» февраля 2012 г.