

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА  
РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 20 сентября 2007 года  
№ 263-IV ДГ

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки на  
территории города Сургута

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ город Сургут, учитывая результаты публичных слушаний (протокол от 16.08.2007 № 32), заключение и рекомендации комиссии по градостроительному зонированию, Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, следующие изменения:

1) в части II «Карта градостроительного зонирования» изменить согласно приложению:

    границы территориальной зоны П.2.-XXI в результате увеличения;  
    границы территориальных зон П.2.-33, П.2.-32, П.2.-30, П.2.-29, ИТ.1 в связи с корректировкой красных линий (ул. Сосновая);

    границы территориальной зоны Ж.2.-26 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (пер. Зеленый);

    границы территориальных зон П.1.-9, П.1.-7 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (ул. Инженерная);

    границы территориальной зоны Ж.2.-2 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения;

    границы территориальной зоны П.3 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (ул. Энергостроителей);

    границы территориальной зоны Ж.3.-25 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (ул. Геологическая);

    границы территориальной зоны ОД.2.-12 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (пр. Мира);

    границы территориальной зоны Ж.3.-33 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (ул. 30 лет Победы);

границы территориальной зоны Ж.2.-34 (пос. Дорожный) в результате исключения зоны Р.1;

границы территориальной зоны Ж.3.-7А за счет увеличения, зоны ИТ.1 за счет уменьшения (ул. Декабристов);

границы территориальных зон Ж.3-31Б, Ж.3-30А, ОД.2-19, ИТ.5-20 в результате выделения новой территориальной зоны ИТ.1;

границы территориальных зон П.2.-25, П.2-XXI в результате выделения новой территориальной зоны Р.1 в Северном и Восточном промрайонах, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (ул. Базовая (1ПР));

границы территориальной зоны Ж.2.-11 в результате уменьшения, зоны ИТ.4-1 в результате переноса (между протоками Кривуля и Бардыковка);

границы территориальной зоны ИТ.1 в результате корректировки объекта строительства «Развязка в районе аэропорта»;

границы территориальной зоны П.2-23 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (ул. Трубная);

границы территориальной зоны Р.2-7А в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения, границы территориальной зоны Р.2-28 в результате увеличения, зоны ИТ.1 в результате уменьшения (ул. Рыбников);

границы территориальной зоны Ж.2-5 с выделением новой территориальной зоны ИТ.1 (продолжение ул. Нефтяников);

границы территориальной зоны Ж.1-Сн в результате увеличения, зоны Р.1 в результате уменьшения (пос. Снежный);

границы территориальной зоны Ж.3.-35 в результате увеличения, зоны Р.2-35 в результате уменьшения (ул. И. Киртбая);

2) в часть III «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

раздел «Условно разрешенные виды использования» статьи 41 дополнить пунктом 19 следующего содержания: «19) открытые спортивно-физкультурные сооружения»;

раздел «Условно разрешенные виды использования» статьи 52 дополнить пунктом 7 следующего содержания: «7) торгово-развлекательные центры».

2. Администрации города опубликовать настоящее решение в газете «Сургутские ведомости» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации города.

Глава города

А.Л. Сидоров