

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение: Административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, д. 37
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 5 – 9, 12, 13, 18 – 20, 22, 23, фундамент – железобетонный свайный, стены – железобетонные панели, перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, год постройки – 1984, процент износа – 20
4. Общая площадь	218,1 кв. метра
5. Кадастровый (или условный) номер	86:10:0000000:10762
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 09.12.2011 № 108. Срок аренды устанавливается с 09.12.2011 по 08.12.2016
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925614/2-3
8. Сведения о государственной регистрации права	Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86-03/046/2012-939 от 14.09.2012. Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 773466 выдано 17.02.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
9. Балансовая стоимость	221 221,71 рубль
10. Остаточная стоимость на 01.11.2014	155 577,81 рублей
11. Сведения о рыночной стоимости объекта	14 850 000 рублей, в том числе НДС (18%) 2 265 254,24 рубля

по состоянию на 01.10.2014	Отчет об оценке от 10.10.2014 № 0979/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	14 850 000 рублей, в том числе НДС (18%) 2 265 254,24 рубля
13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	500 000 рублей
15. Форма платежа	Платеж единовременный